



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0421/2021

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN

DATA: 12 DE ABRIL DE 2021

ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

Conforme solicitação da Comissão Permanente de Licitação do Município de Bom Jesus/RN, segue abaixo, nosso parecer técnico após análise das propostas de preços apresentadas pelas empresas interessadas no presente processo licitatório, conforme passamos a relatar.

De acordo com o edital em sua cláusula decima – DAS PROPOSTAS DE PREÇOS, são exigidos a seguinte documentação:

- QUADRO DE QUANTITATIVOS E PREÇOS;
- PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS;
- CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO;
- BDI – BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS.

As empresas habilitadas para abertura do envelope da Proposta de Preços, em ordem alfabética:

SEQ.	NOME DA EMPRESA	CNPJ	VALOR DA PROPOSTA
01	BARTOLOMEU A. DE SOUZA	19.988.502/0001-09	R\$ 921.688,18
02	CENTER CONSTRU EMPREENDIMENTOS EIRELI	37.653.764/0001-96	R\$ 995.519,80
03	CONCREALL COMERCIALIZAÇÃO EIRELI – EPP	12.607.846/0001-73	R\$ 1.049.522,80
04	CONSTRUSERV LOCAÇÕES EIRELI	34.250.064/0001-62	R\$ 902.724,29
05	DANTAS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS	30.706.798/0001-52	R\$ 1.100.895,02
06	EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO DA CONSTRUÇÃO LTDA – EPP	07.275.651/0001-33	R\$ 971.684,55
07	EMPROTEC – CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	10.465.480/0001-10	R\$ 997.183,91
08	F SOUZA CAMARGO SOCIEDADE UNIPESSOAL LTDA	07.416.341/0001-91	R\$ 884.868,84
09	FC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	30.566.555/0001-66	R\$ 1.041.815,29
10	FRANCISCO JURANDIR DE LIMA JUNIOR – ME	19.363.375/0001-44	R\$ 964.251,90
11	H&M CONSTRUÇÕES LTDA	01.233.506/0001-03	R\$ 976.655,47
12	JP MATERIAL ELÉTRICO E DE CONSTRUÇÃO EIRELI – EPP	18.334.420/0001-70	R\$ 942.277,99
13	JUSTIZ TERCEIRIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA EIRELI	06.538.799/0001-50	R\$ 997.352,57
14	KANOVA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA	11.306.141/0001-53	R\$ 927.572,50
15	LA ENGENHARIA E LOCAÇÕES EIRELI	24.621.931/0001-75	R\$ 1.082.674,51
16	LISBOA ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	29.769.351/0001-43	R\$ 885.988,80
17	L SILVA L ALVES CONSTRUTORA LTDA EPP	13.079.100/0001-05	R\$ 999.928,18
18	L P R CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS – LTDA	17.707.527/0001-53	R\$ 1.061.448,11
19	MORLIS CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES	29.646.397/0001-75	R\$ 1.006.091,95
20	NTC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	35.858.155/0001-48	R\$ 887.179,74
21	NUNES CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E OBRAS URBANÍSTICAS EIRELI	09.181.832/0001-26	R\$ 1.031.345,79
22	RN CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	07.555.440/0001-54	R\$ 1.054.075,04
23	SERRA DO LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI	13.721.826/0001-91	R\$ 942.627,89
24	T.S. SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA – ME	27.623.174/0001-67	R\$ 1.009.482,62

As quais passaremos a verificar as peças técnicas encontradas dentro do envelope PROPOSTA DE PREÇO em sua compatibilidade com o projeto básico, bem como o atendimento as condicionantes do edital licitatório acima referenciado.


Antônio Diego Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 211.303.880-3



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0421/2021
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍPEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN
DATA: 12 DE ABRIL DE 2021
ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

1 – A BARTOLOMEU A. DE SOUSA, inscrita no CNPJ 19.988.502/0001-90, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 921.688,18 (Novecentos e vinte e um mil, seiscentos e oitenta e oito reais e dezoito centavos).

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Composições principais;
- d) Cronograma Físico Financeiro;
- e) Composição do BDI;
- f) Memória de cálculo dos quantitativos;

Apresentou carta proposta com validade de 60 (noventa) dias.

Verificamos que a empresa utilizou diversos valores para o mesmo serviço, por exemplo:

Na composição do item 00051/ORSE utilizou para o SERVENTE o valor de R\$ 8,82;

Na composição do item 100577 utilizou para o SERVENTE o valor de R\$ 12,27;

Verificamos que o mesmo erro da descrição da composição do item 1.1.2;

Dessa forma, invalida a presente proposta ao tempo que somos favoráveis à sua DESCLASSIFICAÇÃO.


Antônio Diego Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 211.303.880-3



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0421/2021

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍPEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN

DATA: 12 DE ABRIL DE 2021

ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

2 – A CENTER CONSTRU EMPREENDIMENTOS EIRELI, inscrita no CNPJ 37.653.764/0001-96, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 995.519,80 (Novecentos e noventa e cinco mil, quinhentos e dezenove reais e oitenta centavos).

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Composição do BDI;
- c) Planilha Orçamentária;
- d) Relatório Analítico – Composições de Custos;
- e) Cronograma Físico – Financeiro;
- f) Tabela de Encargos Sociais;

Apresentou carta proposta com validade de 60 (sessenta) dias.

Verificamos que a proposta da empresa está incoerente na composição de preços dos itens 1.2 e 1.3, uma vez que a unidade da composição é MÊS e os coeficientes adotados são incoerentes com a necessidade da composição.

A empresa deixou de apresentar diversas composições previstas na planilha orçamentária.

Dessa forma, invalida a presente proposta ao tempo que somos favoráveis à sua DESCLASSIFICAÇÃO.

Antônio Diogo Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 211.303.880-3



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0421/2021

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN

DATA: 12 DE ABRIL DE 2021

ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

3 – A CONCREALL COMERCIALIZAÇÃO EIRELI - EPP, inscrita no CNPJ 12.607.846/0001-73, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 1.049.522,80 (UM MILHÃO, QUARENTA E NOVE MIL, QUINHENTOS E VINTE E DOIS REAIS E OITENTA CENTAVOS).

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Relatório Analítico – Composições de Custos;
- d) Relatório Analítico – Composições Próprias;
- e) Relatório Analítico – Composições Auxiliares;
- f) Cronograma Físico Financeiro;
- g) Cronograma Físico de Insumos;
- h) Composição do BDI;
- i) Tabela de Encargos Sociais.

Apresentou carta proposta com validade de 60 (sessenta) dias.

Verificamos que na proposta de preços a empresa utilizou preço unitário maior que o projeto básico no item 2.5.1.

Dessa forma, invalida a presente proposta ao tempo que somos favoráveis à sua DESCLASSIFICAÇÃO.

Antônio Diogo Araújo
Engenheiro Civil
CREA. 211.303.880-3



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0421/2021
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍPEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN
DATA: 12 DE ABRIL DE 2021
ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

4 – A CONSTRUSERV LOCAÇÕES EIRELI, inscrita no CNPJ 34.250.064/0001-62, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 902.724,29 (Novecentos e dois mil, setecentos e vinte e quatro reais e vinte e nove centavos).

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Relatório Analítico – Composições de Custos;
- d) Cronograma Físico Financeiro;
- e) Composição do BDI;
- f) Tabela de Encargos Sociais.

Verificamos que na planilha orçamentária a empresa atendeu aos limites de preços estabelecidos e quantitativos do projeto básico.

A composição de preços está coerente com a planilha orçamentária.

O cronograma está condizente com o proposto.

O percentual de BDI utilizado foi de 25,59%.

Verificamos que houve erro de arredondamento no valor final da proposta, sendo este passível de correção, conforme item 10.6 do Edital, devendo, caso esta seja a ganhadora providenciar correção da planilha orçamentária a qual totalizará em R\$ 902.669,97.

Dessa forma, não verificamos causa que inabilite a presente proposta.

Antônio Diogo Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 211.303.880-3



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0421/2021
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍPEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN
DATA: 12 DE ABRIL DE 2021
ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

5 – A DANTAS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS, inscrita no CNPJ 30.706.798/0001-52, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 1.100.895,02 (Um milhão, cem mil, oitocentos e noventa e cinco reais e dois centavos).

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha de Orçamento;
- c) Composição de Preços Unitários;
- d) Composição do BDI;
- e) Cronograma Físico – Financeiro;
- f) Tabela de Encargos Sociais.

Apresentou carta proposta com validade de 60 (sessenta) dias.

Verificamos que a empresa utilizou diversos valores para o mesmo serviço, por exemplo:

Na composição do item 00051/ORSE utilizou para o SERVENTE o valor de R\$ 4,57 + 2,86 = 7,43;

Na composição do item 100577 utilizou para o SERVENTE o valor de R\$ 13,25

Dessa forma, invalida a presente proposta ao tempo que somos favoráveis à sua DESCLASSIFICAÇÃO.

Antônio Diogo Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 211.303.880-3



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0421/2021
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN
DATA: 12 DE ABRIL DE 2021
ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

6 – A EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO DA CONSTRUÇÃO LTDA – EPP, inscrita no CNPJ 07.275.651/0001-33, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 971.684,55 (Novecentos e setenta e um mil, seiscentos e oitenta e quatro reais e cinquenta e cinco centavos).

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Cronograma Físico Financeiro;
- d) Relatório Analítico – Composições de custos;
- e) Relatório Analítico – Composições Auxiliares;
- f) Composição do BDI;
- g) Tabela de Encargos Sociais.

Verificamos que na planilha orçamentária a empresa atendeu aos limites de preços estabelecidos e quantitativos do projeto básico.

A composição de preços está coerente com a planilha orçamentária.

O cronograma está condizente com o proposto.

O percentual de BDI utilizado foi de 25,59%.

Verificamos que houve erro de arredondamento no valor final da proposta, sendo este passível de correção, conforme item 10.6 do Edital, devendo, caso esta seja a ganhadora providenciar correção da planilha orçamentária a qual totalizará em R\$ 971.643,44.

Dessa forma, não verificamos causa que inabilite a presente proposta.


Antônio Diogo Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 211 303.880-3



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0421/2021
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍPEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN
DATA: 12 DE ABRIL DE 2021
ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

7 – A EMPROTEC – CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI, inscrita no CNPJ 10.465.480/0001-10, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 997.183,91 (Novecentos e noventa e sete mil, cento e oitenta e três reais e noventa e um centavos).

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Cronograma Físico Financeiro;
- d) Composição de Preços Unitários;
- e) Composição do BDI – Serviços;
- f) Composição de Encargos Sociais;

Apresentou carta proposta com validade de 90 (noventa) dias.

Verificamos que na planilha orçamentária a empresa atendeu aos limites de preços estabelecidos e quantitativos do projeto básico.

O cronograma está condizente com o proposto.

O percentual de BDI utilizado foi de 25,59%.

A composição de preços está coerente com a planilha orçamentária.

Dessa forma, não verificamos causa que inabilite a presente proposta.


Antônio Diogo Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 211.303.880-3



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0421/2021
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍPEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN
DATA: 12 DE ABRIL DE 2021
ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

8 – A F SOUZA CAMARGO SOCIEDADE UNIPESSOAL LTDA, inscrita no CNPJ 07.416.341/0001-91, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 884.868,84 (Oitocentos e oitenta e quatro mil, oitocentos e sessenta e oito reais e oitenta e quatro centavos).

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Composição de BDI;
- c) Orçamento Sintético;
- d) Planilha de Composição Analítica;
- e) Encargos Sociais;
- f) Cronograma Físico Financeiro.

Apresentou carta proposta com validade de 60 (sessenta) dias.

Verificamos que a empresa utilizou diversos valores para o mesmo serviço, por exemplo:

Na composição do item 00051/ORSE utilizou para o SERVENTE o valor de R\$ 8,82 + 1,97 = 10,79;

Na composição do item 100577 utilizou para o SERVENTE o valor de R\$ 11,89.

Dessa forma, invalida a presente proposta ao tempo que somos favoráveis à sua DESCLASSIFICAÇÃO.

Antônio Diogo Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 211.303.880-3



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0421/2021
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍPEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN
DATA: 12 DE ABRIL DE 2021
ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

9 – A FC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no CNPJ 30.566.555/0001-66, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 1.041.815,29 (Um milhão, quarenta e um reais, oitocentos e quinze reais e vinte e nove centavos).

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Cronograma Físico Financeiro;
- d) Composição de Preços Unitários;
- e) Composição do BDI – Serviços;
- f) Composição de Encargos Sociais;

Apresentou carta proposta com validade de 60 (sessenta) dias.

Verificamos que a composição de preços do item 2.5.2 está incoerente apresentando em duplicidade a mão de obra o que implica na utilização de dois preços para a mesma mão de obra.

Dessa forma, invalida a presente proposta ao tempo em que somos favoráveis à sua DESCLASSIFICAÇÃO.

Antônio Diogo Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 211 303.880-3



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0421/2021
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍPEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN
DATA: 12 DE ABRIL DE 2021
ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

10 – A FRANCISCO JURANDIR DE LIMA JUNIOR – ME, inscrita no CNPJ 19.363.375/0001-44, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 964.251,90 (Novecentos e sessenta e quatro mil, duzentos e cinquenta e um reais e noventa centavos).

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Cronograma Físico Financeiro;
- d) Tabela de Encargos Sociais;
- e) Composição do BDI;
- f) Relatório Analítico – Composições de Custos;
- g) Relatório Analítico – Composições Auxiliares;

Apresentou carta proposta com validade de 90 (noventa) dias.

Verificamos que a empresa utilizou diversos valores para o mesmo serviço, por exemplo:

Na composição do item 00051/ORSE utilizou para o SERVENTE o valor de R\$ 8,82 + 2,95 = 11,77;

Na composição do item 100577 utilizou para o SERVENTE o valor de R\$ 13,25.

Dessa forma, invalida a presente proposta ao tempo que somos favoráveis à sua DESCLASSIFICAÇÃO.


Antônio Digo Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 211 303.880-3



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0421/2021
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍPEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN
DATA: 12 DE ABRIL DE 2021
ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

11 – A H&M CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ 01.233.506/0001-03, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 976.655,47 (Novecentos e setenta e seis mil, seiscentos e cinquenta e cinco reais e quarenta e sete centavos).

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Relatório Analítico – Composições de Custos;
- d) Relatório Analítico – Composições Auxiliares;
- e) Cronograma Físico Financeiro;
- f) Tabela de Encargos Sociais;
- g) Composição do BDI;

Apresentou carta proposta com validade de 60 (sessenta) dias.

Verificamos que a proposta da empresa está incoerente na composição de preços do item 93565, uma vez que a unidade da composição é MÊS e o coeficiente adotado foi incoerentes com a necessidade da composição.

Dessa forma, invalida a presente proposta ao tempo que somos favoráveis à sua DESCLASSIFICAÇÃO.


Antônio Diogo Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 211.303.880-3



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0421/2021
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍPEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN
DATA: 12 DE ABRIL DE 2021
ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

12 – A JP MATERIAL ELÉTRICO E DE CONSTRUÇÃO EIRELI – EPP, inscrita no CNPJ 18.334.420/0001-70, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 942.277,99 (Novecentos e quarenta e dois mil, duzentos e setenta e sete reais e noventa e nove centavos).

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Composição Analítica de Preços;
- d) Composição de BDI;
- e) Cronograma Físico Financeiro;

Apresentou carta proposta com validade de 90 (noventa) dias.

Verificamos que a empresa utilizou diversos valores para o mesmo serviço, por exemplo:

Na composição do item PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, INSTALADA. utilizou para o SERVENTE o valor de $R\$ 3,90 + 2,45 = R\$ 6,35$;

Na composição do item REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO. AF_11/2019 utilizou para o SERVENTE o valor de R\$ 12,14.

Dessa forma, invalida a presente proposta ao tempo que somos favoráveis à sua DESCLASSIFICAÇÃO.


Antonio Diogo Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 211.303.880-3



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0421/2021

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍPEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN

DATA: 12 DE ABRIL DE 2021

ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

13 – A JUSTIZ TERCEIRIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA EIRELI, inscrita no CNPJ 06.538.799/0001-50, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 997.352,57 (Novecentos e noventa e sete mil, trezentos e cinquenta e dois reais e cinquenta e sete centavos).

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Composições;
- d) Cronograma Físico Financeiro;
- e) Composição do BDI;
- f) Composição de Encargos Sociais;

Apresentou carta proposta com validade de 60 (sessenta) dias.

Verificamos que a empresa deixou de apresentar as composições dos itens de serviço de Sinalização e placa de obra.

Dessa forma, invalida a presente proposta ao tempo que somos favoráveis à sua DESCLASSIFICAÇÃO.


Antonio Diogo Araujo
Engenheiro Civil
CREA: 211 303.880-3



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0421/2021
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍPEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN
DATA: 12 DE ABRIL DE 2021
ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

14 – A KANOVA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ 11.306.141/0001-53, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 927.572,50 (Novecentos e vinte e sete mil, quinhentos e setenta e dois reais e cinquenta centavos).

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Composição de Preços Unitários;
- d) Cronograma Físico Financeiro;
- e) Composição do BDI;
- f) Composição de Encargos Sociais.

Apresentou carta proposta com validade de 60 (sessenta) dias.

Verificamos que a proposta não apresentou composição do item 1.1.2 e 2.5.1.

Dessa forma, invalida a presente proposta ao tempo que somos favoráveis à sua DESCLASSIFICAÇÃO.

Antônio Diogo Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 211.303.880-3



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0421/2021
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍPEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN
DATA: 12 DE ABRIL DE 2021
ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

15 – A LA ENGENHARIA E LOCAÇÕES EIRELI, inscrita no CNPJ 24.621.931/0001-75, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 1.082.674,51 (Um milhão, oitenta e dois mil, seiscentos e setenta e quatro reais e cinquenta e um centavos).

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Relatório Analítico – Composições de Custos;
- d) Cronograma Físico Financeiro;
- e) Tabela de Encargos Sociais;
- f) Composição do BDI.

Apresentou carta proposta com validade de 90 (noventa) dias.

Verificamos que a empresa utilizou diversos valores para o mesmo serviço, por exemplo:

Na composição do item PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, INSTALADA, utilizou para o SERVENTE o valor de R\$ 10,09 + 2,93 = R\$ 13,02;

Na composição do item REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO. AF_11/2019 utilizou para o SERVENTE o valor de R\$ 13,25.

Dessa forma, invalida a presente proposta ao tempo que somos favoráveis à sua DESCLASSIFICAÇÃO.

Antônio Diogo Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 211 303.880-3



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0421/2021
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍPEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN
DATA: 12 DE ABRIL DE 2021
ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

16 – A LISBOA ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI, inscrita no CNPJ 29.769.351/0001-43, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 885.988,80 (Oitocentos e oitenta e cinco mil, novecentos e oitenta e oito reais e oitenta centavos).

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Composição de Custos Unitários;
- d) Composição de BDI;
- e) Composição de Encargos Sociais;
- f) Cronograma Físico Financeiro.

Apresentou carta proposta com validade de 90 (noventa) dias.

Verificamos que na planilha orçamentária a empresa atendeu aos limites de preços estabelecidos e quantitativos do projeto básico.

O cronograma está condizente com o proposto.

O percentual de BDI utilizado foi de 23,75%.

A composição de preços está coerente com a planilha orçamentária.

Dessa forma, não verificamos causa que inabilite a presente proposta.


Antônio Diogo Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 211.303.880-3



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0421/2021
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍPEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN
DATA: 12 DE ABRIL DE 2021
ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

17 – A L SILVA L ALVES CONSTRUTORA LTDA EPP, inscrita no CNPJ 13.079.100/0001-05, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 999.928,18 (Novecentos e noventa e nove mil, novecentos e vinte e oito reais e dezoito centavos).

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Orçamento;
- c) Composição de Preço Unitário;
- d) Composição Auxiliar;
- e) Composição do BDI;
- f) Tabela de Encargos Sociais.

Apresentou carta proposta com validade de 60 (sessenta) dias.

Verificamos que na planilha orçamentária a empresa atendeu aos limites de preços estabelecidos e quantitativos do projeto básico.

O cronograma está condizente com o proposto.

O percentual de BDI utilizado foi de 25,59%.

A composição de preços está coerente com a planilha orçamentária.

Dessa forma, não verificamos causa que inabilite a presente proposta.

Antônio Diogo Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 211.303.880-3



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0421/2021
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍPEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN
DATA: 12 DE ABRIL DE 2021
ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

18 – A L P R CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS - LTDA, inscrita no CNPJ 17.707.527/0001-53, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 1.061.448,11 (Um milhão, sessenta e um mil, quatrocentos e quarenta e oito reais e onze centavos).

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Relatório Analítico – Composições de Custos;
- d) Cronograma Físico – Financeiro;
- e) Composição do BDI;
- f) Tabela de Encargos Sociais.

Apresentou carta proposta com validade de 60 (sessenta) dias.

Verificamos que a empresa utilizou diversos valores para o mesmo serviço, por exemplo:

Na composição do item PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, INSTALADA. utilizou para o SERVENTE o valor de R\$ 9,03 + 2,95 = R\$ 11,98;

Na composição do item REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO. AF_11/2019 utilizou para o SERVENTE o valor de R\$ 13,47.

Dessa forma, invalida a presente proposta ao tempo que somos favoráveis à sua DESCLASSIFICAÇÃO.


Antônio Diogo Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 211.303.880-3



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0421/2021
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍPEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN
DATA: 12 DE ABRIL DE 2021
ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

19 – A MORLIS CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES, inscrita no CNPJ 29.646.397/0001-75, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 1.006.091,95 (Um milhão, seis mil, noventa e um reais e noventa e cinco centavos).

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Relação de Composição de Custo Unitário;
- d) Cronograma Físico Financeiro;
- e) Tabela de Encargos Sociais.
- f) Composição de BDI;

Apresentou carta proposta com validade de 60 (sessenta) dias.

Verificamos que na planilha orçamentária a empresa atendeu aos limites de preços estabelecidos e quantitativos do projeto básico.

O cronograma está condizente com o proposto.

O percentual de BDI utilizado foi de 25,59%.

A composição de preços está coerente com a planilha orçamentária.

Dessa forma, não verificamos causa que inabilite a presente proposta.


Antônio Diogo Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 211.303.880-3



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0421/2021
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN
DATA: 12 DE ABRIL DE 2021
ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

20 – A NTC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI, inscrita no CNPJ 35.858.155/0001-48, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 887.179,74 (Oitocentos e oitenta e sete mil, cento e setenta e nove reais e setenta e quatro centavos).

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Planilha de Composição de Preços Unitários;
- d) Composição de BDI;
- e) Cronograma Físico Financeiro;
- f) Composição de Encargos Sociais.

Apresentou carta proposta com validade de 60 (sessenta) dias.

Na composição do item PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, INSTALADA. utilizou para o SERVENTE o valor de R\$ 4,57 + 1,86 = R\$ 6,43;

Na composição do item REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO. AF_11/2019 utilizou para o SERVENTE o valor de R\$ 13,25.

Dessa forma, invalida a presente proposta ao tempo que somos favoráveis à sua DESCLASSIFICAÇÃO.


Antônio Diogo Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 211 303.880-3



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0421/2021
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍPEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN
DATA: 12 DE ABRIL DE 2021
ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

21 – A NUNES CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E OBRAS URBANÍSTICAS EIRELI, inscrita no CNPJ 09.181.832/0001-26, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 1.031.345-79 (Um milhão, trinta e um mil, trezentos e quarenta e cinco reais e setenta e nove centavos).

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) BDI;
- c) Cronograma Físico Financeiro;
- d) Tabela de Encargos Sociais.
- e) Orçamento;
- f) Composição de Preços Unitários;

Apresentou carta proposta com validade de 60 (sessenta) dias.

Na composição do item PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, INSTALADA. utilizou para o SERVENTE o valor de R\$ 4,57 + 2,72 = R\$ 7,29;

Na composição do item REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO. AF_11/2019 utilizou para o SERVENTE o valor de R\$ 13,25.

Dessa forma, invalida a presente proposta ao tempo que somos favoráveis à sua DESCLASSIFICAÇÃO.


Antônio Diogo Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 211 303.880-3



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0421/2021
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍPEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN
DATA: 12 DE ABRIL DE 2021
ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

22 – A RN CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ 07.555.440/0001-54, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 1.054.075,04 (Um milhão, cinquenta e quatro mil, setenta e cinco reais e quatro centavos).

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Relatório Analítico – Composições de Custos;
- d) Relatório Analítico – Composições Próprias;
- e) Relatório Analítico – Composições Auxiliares;
- f) Cronograma Físico – Financeiro;
- g) Composição do BDI.
- h) Tabela de Encargos Sociais.

Apresentou carta proposta com validade de 60 (sessenta) dias.

Verificamos que na planilha orçamentária a empresa atendeu aos limites de preços estabelecidos e quantitativos do projeto básico.

O cronograma está condizente com o proposto.

O percentual de BDI utilizado foi de 25,59%.

A composição de preços está coerente com a planilha orçamentária.

Dessa forma, não verificamos causa que inabilite a presente proposta.

Antônio Diogo Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 211.303.880-3



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0421/2021
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍPEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN
DATA: 12 DE ABRIL DE 2021
ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

23 – A SERRA DO LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI – ME, inscrita no CNPJ 13.721.826/0001-91, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 942.627,89 (Novecentos e quarenta e dois mil, seiscentos e vinte e sete reais e oitenta e nove centavos).

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Planilha de Composição de Preços Unitários;
- d) Composição de BDI;
- e) Cronograma Físico – Financeiro;
- f) Tabela de Encargos Sociais.

Apresentou carta proposta com validade de 60 (sessenta) dias.

Na composição do item PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, INSTALADA. utilizou para o SERVENTE o valor de R\$ 4,57 + 2,24 = R\$ 6,81;

Na composição do item REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO. AF_11/2019 utilizou para o SERVENTE o valor de R\$ 13,25.

Dessa forma, invalida a presente proposta ao tempo que somos favoráveis à sua DESCLASSIFICAÇÃO.

Antônio Diogo Araújo
Engenheiro Civil
REA: 211.303.880-3



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0421/2021
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍPEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN
DATA: 12 DE ABRIL DE 2021
ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

24 – A T. S. SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA - ME, inscrita no CNPJ 27.623.174/0001-67, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 1.009.482,62 (Um milhão, nove mil, quatrocentos e oitenta e dois reais e sessenta e dois centavos).

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Cronograma Físico Financeiro;
- d) Composição de Preços;
- e) Composição de Encargos Sociais;
- f) Composição de BDI.

Apresentou carta proposta com validade de 90 (noventa) dias.

A empresa não apresentou composição de preços para os itens 1.1 e 1.2 da Planilha Orçamentária.

Dessa forma, invalida a presente proposta ao tempo que somos favoráveis à sua DESCLASSIFICAÇÃO.

Antônio Diogo Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 211.303.880-3



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0421/2021
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN
DATA: 12 DE ABRIL DE 2021
ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

Segue resumo da situação das propostas, diante do verificado nas peças técnicas apresentadas pelas empresas de engenharia interessadas no presente processo licitatório e de acordo com o detalhado ao longo do presente relatório:

SEQ.	NOME DA EMPRESA	CNPJ	VALOR DA PROPOSTA	PARECER FAVORÁVEL A:
1	LISBOA ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	29.769.351/0001-43	R\$ 885.988,80	CLASSIFICAÇÃO
2	CONSTRUSERV LOCAÇÕES EIRELI	34.250.064/0001-62	R\$ 902.724,29	CLASSIFICAÇÃO
3	EMPREENDEMENTOS CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO DA CONSTRUÇÃO LTDA – EPP	07.275.651/0001-33	R\$ 971.684,55	CLASSIFICAÇÃO
4	EMPROTEC – CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	10.465.480/0001-10	R\$ 997.183,91	CLASSIFICAÇÃO
5	L SILVA L ALVES CONSTRUTORA LTDA EPP	13.079.100/0001-05	R\$ 999.928,18	CLASSIFICAÇÃO
6	MORLIS CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES	29.646.397/0001-75	R\$ 1.006.091,95	CLASSIFICAÇÃO
7	RN CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	07.555.440/0001-54	R\$ 1.054.075,04	CLASSIFICAÇÃO
8	F SOUZA CAMARGO SOCIEDADE UNIPESSOAL LTDA	07.416.341/0001-91	R\$ 884.868,84	DECLASSIFICAÇÃO
9	NTC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	35.858.155/0001-48	R\$ 887.179,74	DECLASSIFICAÇÃO
10	BARTOLOMEU A. DE SOUZA	19.988.502/0001-09	R\$ 921.688,18	DECLASSIFICAÇÃO
11	KANOVA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA	11.306.141/0001-53	R\$ 927.572,50	DECLASSIFICAÇÃO
12	JP MATERIAL ELÉTRICO E DE CONSTRUÇÃO EIRELI – EPP	18.334.420/0001-70	R\$ 942.277,99	DECLASSIFICAÇÃO
13	SERRA DO LIMA EMPREENDEMENTOS EIRELI	13.721.826/0001-91	R\$ 942.627,89	DECLASSIFICAÇÃO
14	FRANCISCO JURANDIR DE LIMA JUNIOR – ME	19.363.375/0001-44	R\$ 964.251,90	DECLASSIFICAÇÃO
15	H&M CONSTRUÇÕES LTDA	01.233.506/0001-03	R\$ 976.655,47	DECLASSIFICAÇÃO
16	CENTER CONSTRU EMPREENDEMENTOS EIRELI	37.653.764/0001-96	R\$ 995.519,80	DECLASSIFICAÇÃO
17	JUSTIZ TERCEIRIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA EIRELI	06.538.799/0001-50	R\$ 997.352,57	DECLASSIFICAÇÃO
18	T.S. SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA – ME	27.623.174/0001-67	R\$ 1.009.482,62	DECLASSIFICAÇÃO
19	NUNES CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E OBRAS URBANÍSTICAS EIRELI	09.181.832/0001-26	R\$ 1.031.345,79	DECLASSIFICAÇÃO
20	FC EMPREENDEMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	30.566.555/0001-66	R\$ 1.041.815,29	DECLASSIFICAÇÃO
21	CONCREALL COMERCIALIZAÇÃO EIRELI – EPP	12.607.846/0001-73	R\$ 1.049.522,80	DECLASSIFICAÇÃO
22	L P R CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS – LTDA	17.707.527/0001-53	R\$ 1.061.448,11	DECLASSIFICAÇÃO
23	LA ENGENHARIA E LOCAÇÕES EIRELI	24.621.931/0001-75	R\$ 1.082.674,51	DECLASSIFICAÇÃO
24	DANTAS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS	30.706.798/0001-52	R\$ 1.100.895,02	DECLASSIFICAÇÃO

Ressalto que foi analisado apenas as peças exigidas no respectivo edital licitatório, na cláusula décima, logo as demais peças apresentadas pelas empresas foram consideradas nulas ou sem validade.

Dessa forma concluímos o presente parecer, nos colocando à disposição para sanar qualquer dúvida a respeito do apresentado.

Atenciosamente,


ANTÔNIO DIOGO ARAÚJO
ENG.º CIVIL
CREA: 211.303.880-3